ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В БЕЛЯЕВСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Министерство природных ресурсов экологии и имущественных отношений Оренбургской области доводит до сведения арендаторов информацию **об изменении арендной платы в связи с изменением кадастровой стоимости земельных участков**, по результатам проведения государственной кадастровой оценки вновь учтенных, ранее учтенных в Едином государственном реестре недвижимости земельных участков, в сведения Единого государственного реестра недвижимости о которых внесены изменения в период с 1 января 2022 до 1 января 2023 с учетом постановления Правительства Оренбургской области от 25.10.2022 N 1123-пп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Оренбургской области».

В соответствии с условиями договоров аренды, арендная плата изменяется в связи с изменением кадастровой стоимости земельных участков. При этом арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января 2023 года. Расчет арендной платы, с учетом изменения кадастровой стоимости, производится арендаторами самостоятельно.

Ознакомиться с актом об определении кадастровой стоимости земельного участка можно на официальном сайте ГБУ «Центр государственной кадастровой оценки Оренбургской области» https://goskadocentr.orb.ru

Для получения сведений о кадастровой стоимости земельного участка, применяемой с 1 января 2023, арендаторы вправе обратиться с запросом в филиал ППК «Роскадастр» по Оренбургской области о предоставлении выписки из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости. Выписка предоставляется бесплатно по запросу любых лиц.