СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДНЕПРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

БЕЛЯЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

с.Днепровка

25.11.2019 № 142

« О внесении изменений в решение Совета депутатов

муниципального образования Днепровский сельсовет от 28.11.2016 № 42

«О принятии Положения о земельном налоге на территории муниципального образования Днепровский сельсовет Беляевского района

Оренбургской области»

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального образования Днепровский сельсовет, Совет депутатов МО Днепровский сельсовет, РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов муниципального образования Днепровский сельсовет от 28.11.2016 № 42 «О принятии Положения о земельном налоге на территории муниципального образования Днепровский сельсовет Беляевского района Оренбургской области»:

1.1. Раздел 2 «Налоговые ставки» Положения о земельном налоге на территории муниципального образования Днепровский сельсовет Беляевского района Оренбургской области, изложить в новой редакции следующего содержания:

« II. Налоговые ставки

Ставки земельного налога устанавливаются в процентном отношении от кадастровой стоимости земельных участков в размере:

1) **0,3** процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных [Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"](https://www.gosfinansy.ru/#/document/99/436753181/);

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3) **1,5** процента в отношении прочих земельных участков».

1.2. Абзац 6 раздела 4 « Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу» Положения о земельном налоге на территории муниципального образования Днепровский сельсовет Беляевского района Оренбургской области, изложить в новой редакции следующего содержания:

«Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом».

1.3. Абзац 8 раздела 4 « Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу» Положения о земельном налоге на территории муниципального образования Днепровский сельсовет Беляевского района Оренбургской области, изложить в новой редакции следующего содержания:

«Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется с учетом подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу и уплачивается налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.»

2. Положения пунктов 1.2.; 1.3. настоящего решения применяются начиная с уплаты земельного налога и распространяются на налоговый период, начиная с 2020 года.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой и финансовой политике.

4. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Вестник Днепровского сельсовета» и разместить на сайте муниципального образования Днепровский сельсовет.

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и распространяется на налоговые периоды, начиная с 2019 года.

Председатель Совета депутатов

Глава муниципального образования

Днепровский сельсовет Е.В.Жукова

Разослано: прокуратура района, налоговая инспекция, администрации района в дело.